1974 மார்ச் 30]

திரு. கு. காமாட்சி : இந்த ஆய்வுக் குழுவில் நம் மன்றத்திலேயே நல்ல அனுபவம் வாய்ந்த உறுப்பினர்கள் திரு. அழகமுத்து, திரு. ஆறுமுகம், திரு. கேசவனு போன்றவர்கள் இருக்கிறார்கள். அவர்கள் இடம் பெறுவார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ச. இராமச்சந்திரன் : ஏற்கெனவே நான்கு குழுக்கள் இருந்தன. State Transport Advisory Committee, Tamil Nadu State Road Development and Traffic Planning Committee, Greater Madras Road Development and Traffic Committee and Madras City Road Development and Traffic Planning Committee. அந்த நான்கையும் ஒன்றாக்கி Tamil Nadu Transport Development Council என்ற அமைப்பாக ஏற்படுத்தியிருக்கிறார்கள். இதில் நான்கு எம். எல்.ஏக்கள், ஒரு எம். எல். சி., ஒரு பாராளுமன்ற உறுப்பினர் இடம் பெற்றிருக்கிறார்கள்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : வினாக்கள், விடைகள் முடிவுற்றன.

[குறிப்பு.—ஓர் உரையின் தொடக்கத்தில் வெள்ளிக்குறி(*) இடப்பட்டிருந்தால் அவ்வுரை உறுப்பினரால் சரி பார்க்கப்பட்டது என்பதைக் குறிக்கும்.[

(முற்பகல் 10·00)

2. கவன ஈர்ப்பு.

(அ) அம்பாசமுத்திரம் தாலுக்கா, இனும் கொடறங்குளம் கிராமத்தில் கட்டிடங்கள், பலன் தரும் மரங்கள், குளம் பாசி முதலியவை ஏலம் விடப்படாதது குறித்து.

திரு. ச. சங்குமுத்து தேவர் : தலைவர் அவர்களே, அம்பாசமுத்திரம் தாலுக்கா, இனும் கொடறங்குளம் கிராமம், சென்னை இனும் ஒழிப்புச் சட்டம் 26/63-ன் கீழ் எடுக்கப்பட்டு அரசுடைமையான பிறகும், கட்டிடங்கள், பலன் தரும் மரங்கள், குளம் பாசி வகையறுக்கள் ஏலம் விடாதது குறித்தும் விவசாயிகளிடமிருந்து அரசு மேல்வாரமோ, தீர்வையோ இதுவரை வசூலிக்காதது குறித்தும் அவசரப் பொது முக்கியமான காரியத்தை மாண்புமிகு வருவாய்த்துறை அமைச்சர் அவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஜே. சாதிக்பாட்சா : தலைவரவர்களே, தமிழ்நாடு 1963-ம் ஆண்டு இனும் எஸ்டேட்டுகள் (ஒழிப்பு—ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல சட்டத்தின் கீழ் (சட்டம் 26/1963) இனும் கொடறங்குளம் கிராமம் அரசு எடுத்துக் கொள்ளவிருக்கும் கிராமமாக 1—10—1966 ஆம் நாள்

அறிவிக்கப்பட்டது. இந்த அறிவிப்பின் செல்திறனை எதிர்த்து இனாம் தாரர் உயர் நீதிமன்றத்தில் 2319/66 ஆம் எண்ணுள்ள ரிட் மனுவை தாக்கல் செய்தது. 8—8—1969 ஆம் நாளிட்ட தனது ஆணையில் உயர் நீதிமன்றம் அந்த ரிட் மனுவை அனுமதித்தது. இந்த முடிவை எதிர்த்து சில உழவர்கள் 531/69 ஆம் எண்ணுள்ள ரிட் மேல்முறையீட்டை உயர் நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்தனர். குடியுரிமை அளிக்கப்பட்டதால் இனாம் தன்மை நீக்கப்படவில்லை என்றும் ஒரு பகுதி கிராம இனாம் எஸ்டேட் என்ற முறையில் இந்த கிராமத்தை மேற்படி சட்டத்தின் கீழ் எடுத்துக்கொள்ள விருப்பதாக அறிவிக்க அரசுக்கு உரிமை உண்டு என்றும் கூறி, உயர் நீதிமன்ற ஈராயம் (Division Bench) 14—12—1971 ஆம் நாளிட்ட தமது ஆணையில் இந்த ரிட் மேல்முறையீட்டை அனுமதித்தது. உயர் நீதிமன்றத்தில் ரிட் மேல்முறையீட்டின் மீதான ஆணையால் பாதிக்கப்பட்ட ஆதீனம், 1972-ஆம் ஆண்டின் 986-ஆம் எண்ணுள்ள சிவில் மேல்முறையீடு ஒன்றை தலைமை உயர் நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்தது. மேல் முறையீடு இன்னும் விசாரணையில் உள்ளது. தடை விதிக்கக் கோரி ஆதீனம் தாக்கல் செய்த சிவில் பல்வகை மனு மீது இந்தியத் தலைமை நீதிமன்றம் 9—3—1973-ல் கீழ்க் கண்ட ஆணைகளைப் பிறப்பித்தது.

"எஸ்டேட்டானது, இடைக்காலத் தடை ஆணை பிறப்பிக்கப் படுவதற்கு முன்னரே, அரசிடம் நிலைப் பெற்றிருந்தது என்று எங்களுக்குச் சொல்லப்படுகிறது. சுவாதீனத்திலிருந்து உடைமைகளை எடுத்துவிடுவதைப் பொறுத்தவரை இடைக்கால ஆணை பிறப்பிக்கப் பட்ட நாளன்று உள்ள நிலையை தொடர்ந்துவரும். ஏனைய கூறுகளைப் பொறுத்தவரையில் தடையாணை கிடையாது."

தடை ஆணையின் வரையறையைப் பொறுத்தவரையில் மனுதாரர் ஆதீனத்தின் சுவாதீனத்திலும் ஆதீனத்தின் கீழ் உள்ள நபர்களின் சுவாதீனத்திலும் இருந்த நிலத்தின் சுவாதீனத்தை எடுத்துக் கொள்வது நீங்கலாக, நிலம், எஸ்டேட்டில் பயிர் செய்யும் குத்தகை தாரர்களுக்கு பட்டா வழங்குதல் ஆகியவை தொடர்பாகத் தேவையான நடைமுறைகள் அனைத்தையும் மேற்கொள்ள இந்தியத் தலைமை நீதிமன்றம் அரசை அனுமதிக்கிறது என்று அரசின் சட்ட அதிகாரிகள் அரசுக்குத் தெரிவித்தனர். அதை அடுத்து இச்சட்டத்தின் விதித் துறைகளைச் செயல்படுத்தும் பணியை மேற்கொண்டும் தொடருமாறு நிலவரி ஏற்பாட்டு அதிகாரிகளுக்கு வருவாய் வாரியம் கட்டளைகள் பிறப்பித்தது.

நிலவரி ஏற்பாட்டுத் தாசில்தார் விசாரணை மேற்கொண்ட போது இவ்வழக்கு சம்பந்தப்பட்ட கிராமம் தற்போதுள்ள ஓர் இனாம் எஸ்டேட்டோ அல்லது பகுதி கிராம இனாம் எஸ்டேட்டோ இல்லை யென்றும், ஆனால் நிலவரியில்லா ரயத்துவாரி நிலவுடைமை என்றும் அல்லது எந்தவிதத்திலும் அது ஒரு சிறு இனாம்தான் என்றும் அறிவிப்புப் பெறுவதற்காக நில உடைமைதாரர்களாகிய ஆதீனம்

கட்டிடங்கள், பலன்தரும் மரங்கள், குளம் பாசி முதலியவை ஏலம் விடப்படாதது குறித்து.

1974 மார்ச் 30] [திரு. எஸ். ஜே. சாதிக்பாட்சா]

1963 ஆம் ஆண்டின் 31 ஆவது சட்டத்தின் 5 ஆவது பிரிவின்கீழ் மதுரை, நிலவரி ஏற்பாட்டு அதிகாரியின முன் விண்ணப்பம் ஒன்றைத் தாக்கல் செய்தார். நிலத்தின் குத்தகை உரிமை 531/69 எண்ணுள்ள ரிட் மேல்முறையீட்டில் உயர் நீதிமன்றத்தால் முன்னரேயே முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளபடியாலும் அந்த முடிவு தலைமை உயர் நீதிமன்றத்தில் 986/72 எண்ணுள்ள வழக்கில் விண்ணப்பதாரரால், ஆட்சேபிக்கப் பட்டுள்ளபடியாலும், விண்ணப்பத்தை ஏற்றுக்கொள்ள முடியாதென மதுரை நிலவரி ஏற்பாட்டு அதிகாரி ஆதீனத்திற்குத் தெரிவித்தார். (27-7-73 ஆம் நாளிட்ட பி.3. 14701/73 எண்ணுள்ள கடிதம்) நிலவரி ஏற்பாட்டு அதிகாரியின் இந்த முடிவை எதிர்த்து நில உரிமையாளர் ஆர். ஏ. 43/73ல் திருநெல்வேலி இனும் ஒழிப்பு நடுவர் மன்றத்தின் முன் மேல்முறையீடு ஒன்றைச் செய்து கொண்டார். நில உடமையாளராகிய ஆதீனம், இடைக் காலத் தடை ஆணை ஒன்றைப் பிறப்பிக்குமாறு கேட்டுக்கொண்டார். இந்த இடைக்காலத் தடை ஆணை 8—8—73 நாளிட்ட ஐ. ஏ. 177/73 எண் ஆணையில் வழங்கப்பட்டது. இந்த இடைக்காலத் தடை ஆணையை மாநில அரசு ஆட்சேபித்தது. நடுவர் மன்றம் 22—12—73 நாளிட்ட தமது ஆணையில் இந்த இடைக்காலத்தடை ஆணையை ரத்து செய்தது. ஆதீனம் இந்த ஆணையை எதிர்த்து உயர் நீதிமன்றத்தில் ஆர். பி. 75/74 எண்ணுள்ள வழக்கில் மேல் முறையீடு ஒன்றைத் தாக்கல் செய்தது.

மேலும், 16—1—74 நாளிட்ட ஐ. ஏ. 446/74 எண்ணுள்ள கோப்பில் நிலவரி ஏற்பாட்டுத் தாசில்தாரின் நடவடிக்கைகளை நிறுத்தும் இடைக் காலத் தடை ஆணையயும் பெற்றார். இடைக்காலத் தடை ஆணையை நீக்குமாறு வரைவு எதிர் மனு ஒன்றும் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. தடை ஆணை மனு 20—3—74 அன்று கேட்புரைக்கு வந்தது.

உயர் நீதிமன்றம் தடைமனுவையும் சிவில் ரிவிஷன் மனுவையும் கேட்புரைக்கும், இறுதி முடிவுக்கும் 8—4—74 அன்று வைத்திட கட்டளையிட்டுள்ளது. தடை ஆணைகளின் காரணமாக நிலவரி ஏற்பாட்டு விசாரணையும் நடவடிக்கைகளும் இக்கிராமத்தில் விரைவாக நிறைவேற்றப்பட முடியவில்லை. பட்டாவு சாரணை, நிலங்களில் வகைப்பாடு ஆகியவை இந்த எஸ்டேட்டில் முடிக்கப்பட்ட பின்னரே தீர்வை வசூல், புறம்போக்கு நிலங்களில் வளர்ந்துள்ள மரங்களிலிருந்து பழம் எடுக்கும் உரிமையை குத்தகைக்கு விடுதல் ஆகியவற்றைச் செய்ய முடியும்.

மீன்பிடி உரிமையைப் பொறுத்தவரையில் விற்பனையை, நடப்புப் பசலியில் நடத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. உயர் நீதிமன்றத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள தடை ஆணை நீக்கப்பட்டவுடன் நிலவரி ஏற்பாட்டுத் தாசில்தார் முன் முடிவாகாமல் உள்ள பட்டா நடவடிக்கைகள் நடத்தப்பட்டு மேற்சொன்ன இனங்கள் குறித்து அவசியமான மேல் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

இந்தப் பிரச்னைப்பற்றி அடிக்கடி திரு. சங்குமுத்து தேவர் அவர்கள் கேளவி மூலமாகவும் கவன ஈர்ப்பு தீர்மானங்கள் மூலமாகவும் கேட்டுக் கொண்டிருக்கிறார்கள். ஏற்கனவே நான் குறிப்பிட்டிருக்கிறேன். நான் அடுத்த தடவை அங்கே வருகிறபோது அதைப் பற்றி பரிசீலித்து அதைப் பற்றிய நடவடிக்கைகள் ஏடுக்க யோசிக்கலாம். ஆகவே, அதுவரையில் அவர்கள் இதைப்பற்றிய கேள்விகளைக் கேட்காமல் இருக்க வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

திரு. ச. சங்குமுத்து தேவர்: தலைவர் அவர்களே, இந்த கிராமம் அரசுடைமையாக்கப்பட்டதற்குப் பிறகு சட்டப்படி கட்டடங்கள், குளம் பாசிகள், பலன் தரும் விருட்சங்கள் இவற்றையெல்லாம் ஏலம் விடவேண்டு மென்று சட்டத்தில் இருந்தாலும்கூட, இனும்தார் கோர்ட்டில் ஸ்டே வாங்கிக் கொண்டு புதிய மாறுதல்களைச் செய்து கொண்டு வருகிறார்கள். இனும் ஒழிப்புச் சட்டம் வந்ததற்குப் பிறகு பனைமரங்கள் வெட்டப்படுகின்றன.

அது மட்டுமல்ல, குடியிருப்பு மனைகளில் பனை மரங்கள் இருக்கின்றன. இவைகள் இனும்தார்க்குச் சொந்தம் என்றும் ஸ்டே வாங்கிக்கொண்டு அவர்கள் அந்த மக்களை இம்சித்துக்கொண்டு பனைமரங்களை வெட்டிக் கொண்டிருக்கிறார்கள். நீதிமன்றத்திலே தடை வாங்கப்பட்டது எப்போது முடிவடையும்?

அது மட்டுமல்ல, இந்தக் கிராமத்திற்குச் செல்லக் கூடிய சாலை ஒன்று இருக்கிறது. இது யூனியனிலிருந்து போடப்பட்ட சாலையாகும். இந்த சாலை இனும்தார்க்கு சொந்த சாலை என்றும், கோர்ட்டு உத்தரவுப்படி யூனியனி லிருந்து ஐந்து ஆயிரம் ரூபாய் கட்டவேண்டும் என்றும் சொல்கிறார்கள். இந்தக் காரணத்தினால் பஞ்சாயத்து அபிவிருத்தி வேலைகள் எதுவும் செய்யமுடியவில்லை, ஆகவே சீக்கிரத்திலே இந்தப் பிரச்னையை முடிக்க அரசு முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. செ. மாதவன்: தலைவர் அவர்களே, இந்தப் பிரச்னை நண்பர் சங்குமுத்து தேவர் அவர்களுக்கு முன்னால் இருந்த உறுப்பினர் திரு. தீட்சிதர் காலத்திலிருந்து தொடர்ந்து நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கிறது.

இந்த அரசாங்கத்தின் சார்பிலே அவர்களும் சரி, இப்பொழுது இருக் கின்ற உறுப்பினர் அவர்களும் சரி அவர்கள் அரசாங்கத்தை அணுகும் பொழுது அதற்காக என்று தனி ஆளை அனுப்பி இந்த பிரச்னையைக் கவனிக்க வேண்டுமென்ற முறையிலே ஸ்டேயை ரதுதுசெய்து வாங்கிக் கொடுத்திருக்கிறோம். அண்மையிலே கூட செய்து கொடுக்கப்பட்டிருக் கிறது. ஆகவே அரசாங்கத்தினால் எல்லா நடவடிக்கைகளும் எடுக்கப்பட்டு வருகின்றன. ஸ்டே என்ற இடைக்கால உத்தரவின் மூலமாக பல அநீதிகள் இழைக்கப்படுகின்றன என்பது உண்மைதான். அதற்கு நாங்கள் பொறுப் பில்லை. 1963 ஆம் ஆண்டு சட்டத்திலேயே இப்படி ஸ்டே கொடுத்தால்

அது செல்லாது என்று போட்டிருக்கிறார்கள். அதனால் தான் தொல்லை கள் வருகின்றன. அதற்கான ஒரு தனிக் குழு போட்டு இதையெல்லாம் ஆராய்ந்து வருகிறோம்.

(ஆ) திருச்சி மாவட்டத்தில் நெல், அரிசி விலை உயர்வு குறித்து.

திரு. பெ. சௌந்தரபாண்டியன் : தலைவர் அவர்களே, திருச்சி மாவட்டத்தில் எந்த ஆண்டிலும் இல்லாத அளவிற்கு அறுவடை சமயத் திலும் நெல், அரிசி விலைகள் கூடுதலான தொகைக்கு விற்கப்படுவதாலும், மேலும் விலை உயரும் சூழ்நிலை உள்ளதாலும் அவ்விலை ஏற்றத்தைத் தடுத்து நிறுத்தவேண்டியது பற்றிய அவசர, பொது முக்கியமான காரியத்தை மாண்புமிகு உணவு கூட்டுறவுத் துறை அமைச்சர் அவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. மன்னை ப. நாராயணசாமி : தலைவர் அவர்களே, சென்ற ஆண்டு இறுதியில் வட கிழக்கு பருவக் காற்று தவறியதன் காரணமாக போதிய அளவு மழை இல்லாமல் உணவுப் பொருள் உற்பத்தி பாதிக்கப்பட்ட மாவட்டங்களில் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டமும் ஒன்றாகும். திருச்சி மாவட்டத்தில் இவ்வாண்டு தொடக்கத்தில் அறுவடை ஆகியுள்ள நெற்பயிர் மட்டுமல்லாமல் ஏனைய சிறுதானிய பயிர்களும் ஓரளவு பாதிக்கப்பட்டு இருக்கின்றன. நெல் கொள்முதல் விலை உயர் வினாலும் மற்ற இன்றியமையாப் பொருள்களின் விலையேற்றத்தினாலும் பற்றாக்குறை மாவட்டங்கள் பலவற்றில் இவ்வாண்டு தொடக்கத்திலிருந்து நெல் விலைகள் ஏறுமுகமாக காணப்பட்டன. திருச்சி மாவட்டத்திலும் 1974 ஜனவரி திங்களில் இவ்வாறான நிலை இருந்து வந்தது. இம் மாவட் டத்தில் 1974 பிப்ரவரி திங்களில் சம்பா பயிர் அறுவடைக்கு வந்தது. அறுவடையையொட்டி அத்திங்கள் முழுவதிலும் நெல்விலைகள் இறங்கு முகமாக இருந்தன. ஆனால் நெல் கண்டு முதலில் பற்றாக்குறை ஏற்பட்டதாலும் சந்தைகளில் நெல் வரவில் குறைவு இருந்தமையினாலும் இம்மாத தொடக்கத்திலிருந்து நெல் விலைகள் மறுபடியும் உயரத் தொடங்கின. வழக்கத்திற்கு மாறான இந்நிலையை கண்ணுற்று திருச்சி மாவட்டத்திற்கு தஞ்சை மாவட்டத்திலிருந்து தனி வணிகர்கள் மூலமாக நெல் இறக்குமதி செய்ய அனுமதிக்கப்பட்டது. இதுகாறும் 5,760 டன் நெல் தஞ்சையிலிருந்து இறக்குமதி செய்ய தற்போதுள்ள உரிமம் பெற்ற வணிகர்களுக்கு சான்றிதழ்கள் வழங்கப்பட்டு நாளது தேதி வரை 747 டன் நெல் இம்மாநிலத்திற்குக் கொண்டுவரப்பட்டு வழங்கப்பட்டது. தாளடி நெற்பயிர் அறுவடை இம்மாவட்டத்தில் காவிரி பாசனமுள்ள எல்லா இடங்களிலும் தொடங்கியுள்ளது. ஓரளவு ஏறுமுகமாக இருந்த நெல் விலைகள் இப்பொழுது சரிந்து கொண்டு வருகிறது. அறுவடை தொடர்ந்து நடைபெறுவதால் நெல் விலை மேலும் கணிசமான அளவு குறையும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

திரு. பெ. சௌந்தரபாண்டியன் : தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சரவர்களின் அறிக்கையில் நெல் விலை சரிந்து கொண்டிருக்கிறது என்று கூறினார்கள். நான் சென்றவாரம் கூட ஊருக்குச் சென்றிருந்த